



ЛОТ № 221673
РОССИЯ, МОСКВА, ЛЮБЛИНСКАЯ УЛИЦА, 157

Сдается помещение свободного назначения
350 000 рублей

В аренду предлагается коммерческое помещение с возможностью заключения долгосрочного договора. Оно находится в очень выгодном месте с высоким потоком как пешеходов, так и автомобилистов. Доступ к помещению возможен круглосуточно, 24 часа в сутки. Рядом расположены станции метро «Марьино» и «Братиславская», а также супермаркет «Пятерочка» и аптека. Для владельцев автомобилей предоставляется бесплатная парковка.

Возможное назначение бытовые услуги, кальянная, мастерская, сервис, цветы, цех, автозапчасти, арендный бизнес, зоотовары, интернет магазин, малое производство, производство, рабочее место, свободное назначение, склад, стройматериалы, товары для дома, торговля, услуги, швейный цех

Тип сделки	Аренда	Минимальный срок аренды	11
Тип недвижимости	Коммерческая	Вход	Отдельный с улицы
Подтип	ПСН	Тип договора	Прямая аренда
Метро	Марьино	Тип здания	Нежилое
Путь до метро	Пешком	Период оплаты	месяц
Время до метро	5 мин.	Форма налогообложения	УСН
Этаж	-2	Электрическая мощность	30 кВт
Этажей	2	Количество мокрых точек	2
Высота потолков	2.5 м.	Отопление	Центральное
Общая площадь	257 м ²	Вентиляция	Приточная
Предоплата	1 месяц	Кондиционирование	Центральное
Залог	100 %	Пожаротушение	Сигнализация
Срок аренды	длительный срок	Добавлено	2025-09-10 10:01:50
Тип здания	Административное		

